

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Национального объединения
СРО оценщиков «Союз СОО»

03 июня 2021 года

Способ проведения заседания Совета: платформа Zoom с возможностью проведения голосования среди участников заседания.

Дата проведения заседания Совета: 03 июня 2021 года.

Время начала заседания: 14-00

Время окончания заседания: 17-00

В заседании Совета приняли участие:

Члены Совета:

- | | |
|--------------------|--------------------------------------|
| 1. Луняк А.Н. | председатель Совета Союза СОО |
| 2. Исаев М.Г. | представитель РОО |
| 3. Ильин М.О. | представитель ЭС |
| 4. Булычева Г.В. | председатель СМАО |
| 5. Мазско Т.В. | представитель НКСО |
| 6. Мизин А.А. | представитель РАО |
| 7. Угожаева О.А. | представитель СФСО |
| 8. Жуковский В.В. | представитель СПО |
| 9. Скуратович И.В. | независимый член |
| 10. Бажан И.И. | независимый член |
| 11. Лебедев А.В. | представитель СВОД (по доверенности) |

Общее количество членов Совета на дату проведения заседания – 16. На заседании присутствуют 11 членов Совета. Кворум для принятия решения по всем вопросам повестки дня имеется.

Приглашенные лица:

- | | |
|------------------|-------------------------------|
| 1. Кулаков К.Ю. | вице-президент РАО |
| 2. Усова Ю.В. | генеральный директор СМАО |
| 3. Козырь Ю.В. | президент РОО |
| 4. Исупов И.И. | исполнительный директор Союза |
| 5. Лисичкин А.В. | Президент НКСО |

Председатель заседания, председатель Совета Союза СОО Луняк А.Н. предложил избрать секретарем заседания члена Совета Союза СОО Жуковского В.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Луныком А.Н. предложена следующая повестка дня:

Повестка дня

1. Организационные вопросы.
2. О планах работы Совета Союза на 2021-2022 годы.
3. Рассмотрение проекта обращения Союза в Общественный Совет Росреестра по проблемам взаимодействия СРО и Росреестра.
4. Рассмотрение проекта обращения Союза в Минэкономразвития по проблемам, связанным с квалификационным экзаменом.
5. Разное.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, повестка утверждена.

1. По первому вопросу

СЛУШАЛИ:

По данному вопросу выступили:

Лунык А.Н., Угожаева О.А., Козырь Ю.В.:

Лунык А.Н. проинформировал членов Совета о наличии Регламента принятия решений Совета Союза СОО (принят решением Совета от 25.02.2021г.) и необходимости его соблюдения всеми членами Совета.

Лунык А.Н. предложил осуществлять централизованный документооборот в Союзе дирекцией Союза СОО с возможностью доступа членов Союза ко всей входящей/исходящей корреспонденции.

Лунык А.Н. предложил в целях обеспечения прозрачности деятельности Совета осуществлять запись заседаний Совета с последующим их размещением в открытом доступе дирекцией Союза.

Угожаева О.А. предложила размещать реестр входящей/исходящей корреспонденции Союза СОО на гугл диске.

По поводу открытого доступа к записям заседаний Совета Козырь Ю.В. предложил принять меры к недопущению использования данных записей в ущерб интересам членов Союза.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

2. По второму вопросу

СЛУШАЛИ:

По данному вопросу выступили:

Луняк А.Н., Жуковский В.В.

В целях плановой работы Совета Союза Луняк А.Н. предложил всем руководителям комитетов Союза подготовить планы работы комитетов на период июнь 2021г. – май 2022г.

Жуковский В.В. выступил с инициативой подготовить типовую форму планов работы комитетов Союза.

Луняк А.Н. предложил Жуковскому В.В. подготовить проект типовой формы планов работы комитетов Союза и представить его членам Совета.

3. По третьему вопросу

СЛУШАЛИ:

По данному вопросу выступили:

Луняк А.Н., Булычева Г.В., Усова Ю.В.

Луняк А.Н. проинформировал членов Совета Союза о подготовке Комитетом по стратегии Союза проекта обращения в Общественный совет Росреестра по проблемам взаимодействия СРОО и Росреестра.

Булычева Г.В. представила комментарии к п.п. 2 и 3 приложения к проекту обращения и предложила отредактировать указанные пункты для конкретизации и усиления позиции Союза либо их исключить.

Усова Ю.В. подтвердила необходимость скорейшего направления обращения Союза в Общественный совет Росреестра с целью исключения бессистемности, непоследовательных действий Росреестра, и предложила дополнить п.4 приложения к обращению аргументами, усиливающими позицию Союза. Кроме того необходимо отредактировать п.п. 1-3 приложения к обращению с точки зрения системности указанных фактов либо их исключить.

Луняк А.Н. предложил всем членам Совета до конца дня 03.06.21 направить в адрес председателя предложения по корректировке проекта обращения (в режиме редактирования текста) с тем, чтобы 04.06.21 сформировать окончательный текст письма. Это позволит до 18-00 04.03.21 принять решение о его отправке путем заочного голосования.

РЕШИЛИ:

Членам Совета до конца дня 03.06.21 направить в адрес председателя Совета Союза предложения по корректировке проекта обращения в Общественный совет Росреестра (в режиме редактирования текста).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. По четвертому вопросу.

СЛУШАЛИ:

По данному вопросу выступили:

Луняк А.Н., Козырь Ю.В., Булычева Г.В., Жуковский В.В., Ильин М.О., Угожаева О.А., Мизин А.А., Мазско Т.В.

Луняк А.Н. проинформировал членов Совета об инициативе Козыря Ю.В. в части подготовки проекта обращения по проблемам квалэкзамена, и о поступивших предложениях на проект от М.О. Ильина, И.В. Косоруковой, Е.В. Петровской.

Козырь Ю.В. подтвердил актуальность необходимости отправки обращения.

Булычева Г.В. отметила необходимость отражения в обращении конструктивных предложений.

Жуковский В.В. подтвердил актуальность необходимости отправки обращения.

Ильин М.О. подтвердил актуальность необходимости отправки обращения.

Угожаева О.А. подтвердила актуальность необходимости отправки обращения.

Мизин А.А. подтвердил актуальность необходимости отправки обращения.

Мазско Т.В. подтвердила актуальность необходимости отправки обращения с учетом обязательности учета интересов региональных оценщиков.

Луняк А.Н. предложил всем членам Совета до 11-00 04.06.21 направить в адрес председателя предложения по корректировке проекта обращения в Минэкономразвития по проблемам квалэкзамена (в режиме редактирования текста) с тем, чтобы до конца дня 04.06.21 сформировать окончательный текст письма. Это позволит до 18-00 04.03.21 принять решение о его отправке путем заочного голосования.

Таким образом, до конца дня 04.06.21 целесообразно принять решение по обоим обращениям путем заочного голосования.

РЕШИЛИ:

Членам Совета до 11-00 04.06.21 направить в адрес председателя предложения по корректировке проекта обращения в Минэкономразвития по проблемам квалэкзамена (в режиме редактирования текста).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. По пятому вопросу

Исаев М.Г. сообщил о том, что не всем членам Совета доходят рассылки материалов по подготовке к заседаниям.

Луняк А.Н. предложил членам Совета направить в адрес председателя актуализированную информацию об адресах членов Совета для взаимодействия.

Повестка дня исчерпана.

Председатель заседания Совета Союза СОО Луняк А.Н. объявил заседание Совета Союза СОО закрытым.

Председатель заседания:

Председатель Совета Союза СОО

 Луняк А.Н.

Секретарь заседания: член Совета Союза СОО

 Жуковский В.В.