

24-25 ноября 2022 года

ПРОГРАММА

**НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКОЙ КОНФЕРЕНЦИИ
«ПРОБЛЕМЫ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ:
НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ, МЕТОДИЧЕСКОЕ,
ИНФОРМАЦИОННОЕ И ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ»**



**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2022**

ПРОГРАММА КОНФЕРЕНЦИИ

24 ноября 2022 года

Регистрация участников	10:00–11:00
Открытие	11:00–11:20
Выступления участников, обсуждение	11:20–14:00
Перерыв на обед	14:00–15:00
Выступления участников	15:00–16:40
Подведение итогов 1 дня	16:40–16:50

25 ноября 2022 года

Выступления участников, обсуждение	10:00–12:20
Подведение итогов конференции	12:20–12:40

Регламент выступлений:
Доклады (включая обсуждения) до 20 мин.

Обращаем Ваше внимание, что в программу возможно внесение незначительных изменений

**Ссылка для перехода
в телеграмм-канал
«Конференция»**



**Афиша мероприятий
в Санкт-Петербурге
24-25 ноября 2022**



**Объекты питания
вблизи
АДК «Невская Ратуша»**



24 ноября 2022 года

Модераторы:

ГРИБОВСКИЙ Сергей Викторович

директор СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»,

доктор экономических наук, профессор

ФИЛАНОВСКИЙ Владимир Александрович

директор ГБУ ЛО «ЛенКадОценка», кандидат юридических наук

ЛУНЯК Алексей Николаевич

председатель Совета Национального объединения СРО оценщиков
«Союз СОО»

ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ

11:00-11:20 Приветственное слово

ГРИБОВСКИЙ Сергей Викторович

директор СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»,

доктор экономических наук, профессор

КУЛАКОВ Леонид Владимирович

председатель Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга

МАРКОВ Роман Иванович

первый заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области -

председатель комитета финансов

НЕМЧИНОВ Павел Артурович

председатель Комитета по управлению
государственным имуществом Ленинградской
области

ВЫСТУПЛЕНИЯ:

11:20-11:40	ГРИБОВСКИЙ Сергей Викторович , директор СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА», доктор экономических наук, профессор Тема: «Проблемы государственной кадастровой оценки»
11:40-12:00	ФИЛАНОВСКИЙ Владимир Александрович , директор ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» Тема: «Установление кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости. Практика и предложения по совершенствованию законодательства»
12:00-12:20	КОВАЛЕВ Дмитрий Васильевич , генеральный директор ГБУ города Москвы «Городской центр имущественных платежей и жилищного страхования» Тема: «Государственная кадастровая оценка в 2026 году. Перспективы: ГБУ, норматив, рынок?»
12:20-12:40	ПЫЛАЕВА Алена Владимировна , профессор кафедры градостроительства и пространственного развития ФГБОУ ВО «Государственный университет по землеустройству» Тема: «Кадастровая оценка недвижимости в составе Национальной системы пространственных данных»
12:40-13:00	МЕЛЬДЕБЕКОВ Искандер Булатович , Приветственное слово МОКРУШИН Олег Владимирович , руководитель научно-технического экспертного совета Ассоциации АБУКО Тема: «Анализ общероссийских результатов кадастровой оценки земельных участков»

13:00-13:20	<p>ПЕРВУШИН Никита Викторович, генеральный директор Фонда Развития Профессиональных Квалификаций Торгово- Промышленной Палаты Российской Федерации Тема: «Оценка профессиональных квалификаций»</p>
13:20-13:40	<p>САВИНЫХ Владислав Алексеевич, доцент кафедры административного и финансового права СПбГУ Тема: «Налог на неопределенность: проблема права выбора рыночной стоимости в границах диапазона возможных значений»</p>
13:40-14:00	<p>СКАТОВ Максим Алексеевич, президент саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» Тема: «Методологические ошибки ГБУ при кадастровой оценке и перспективы их устранения в досудебном и судебном порядке»</p>
14:00-15:00	<i>Перерыв на обед</i>
15:00-15:20	<p>ЛЕЙФЕР Лев Абрамович, (дистанционно) научный руководитель общества с ограниченной ответственностью «Приволжский центр методического и информационно-аналитического и обеспечения оценки» Тема: «Новые подходы и методы определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, основанные на современных технологиях интеллектуального анализа данных»</p>
15:20-15:40	<p>ЧЕПЛИЕВ Максим Валерьевич, (дистанционно) руководитель отдела внедрения ООО «Атом Безопасность» Тема: «Контроль над информационными потокami и действиями сотрудников»</p>

15:40-16:00	ЖУКОВСКИЙ Владимир Витальевич, председатель Совета Ассоциации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» Тема: «Новые федеральные стандарты оценки – анализ их влияния на деятельность кадастровых ГБУ по реализации положений статьи 22.1. Закона №237-ФЗ»
16:00-16:20	КАРЦЕВ Павел Валерьевич, КОРИНЕВСКИЙ Александр Юрьевич, сопредседатели рабочей группы Комитета по кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости Национального объединения саморегулируемых организаций оценщиков «Союз СОО» Тема: «Актуализированная редакция Методических рекомендаций по оценке для целей установления кадастровой стоимости в размере рыночной. Вопросы взаимодействия между ГБУ и оценочным сообществом в процессе установления кадастровой стоимости в размере рыночной»
16:20-16:40	КУЗНЕЦОВ Дмитрий Дмитриевич, к.т.н., советник ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» Тема: «Математическая интерпретация некоторых терминов и понятий, включенных в ФСО-2022. Как рассчитать ценность, полезность, надежность, существенность?»
<i>16:40-16:50</i>	<i>Подведение итогов дня</i>

25 ноября 2022 года

Модераторы:

ЦЫМБАЛОВ Василий Васильевич,

заместитель директора - начальник департамента кадастровой оценки СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА», к.т.н., с.н.с.

ДОМОРОЩЕНКО Андрей Геннадьевич,

заместитель директора СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»

ВЫСТУПЛЕНИЯ:

10:00-10:20	БАШКИРЦЕВ Дмитрий Сергеевич, директор государственного бюджетного учреждения Нижегородской области «Кадастровая оценка» Тема: «Порядок проверки Отчетов об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости на примере ГБУ Нижегородской области «Кадастровая оценка»
10:20-10:40	КОВАЛЕВ Алексей Валерьевич, директор областного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки» Липецкой области Тема: «Установление кадастровой стоимости в размере рыночной. Опыт применения нового инструмента в Липецкой области»
10:40-11:00	ОХРЕМЕНКО Татьяна Александровна, начальник отдела организации кадастровой оценки Министерства имущества Челябинской области Тема: «О результатах оспаривания кадастровой стоимости в Челябинской области и проблемах, возникающих в ходе проведения судебных экспертиз отчетов об оценке рыночной стоимости»

11:00-11:20	КИСЛЯКОВА Елена Сергеевна, директор государственного бюджетного учреждения Ненецкого автономного округа «Центр кадастровой оценки» Тема: «Проблемы формирования и исполнения государственного задания»
11:20-11:40	ЭВЕРТ Игорь Игоревич, председатель Фонда развития СПбГЭУ Тема: «Роль технологий информационного моделирования в построении государственных информационных систем»
11:40-12:00	СПОНЯКОВА Диана Денисовна, начальник отдела кадастровой оценки ГУП «Национальное кадастровое агентство» СОЛОВЬЕВА Вероника Александровна, начальник управления оценки ГУП "Национальное кадастровое агентство" Тема: «Информационное обеспечение оценочной деятельности в Республике Беларусь»
12:00-12:20	БИЛЕЙ Карина Эдуардовна, начальник сектора оценки земельных участков СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА» Тема: «Особенности группировки земельных участков с учетом требований методических указаний и правил, разработанных в ГБУ»
<i>12:20-12:40</i>	<i>Принятие резолюции по итогам работы конференции</i>

**НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ
«ПРОБЛЕМЫ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ:
НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ, МЕТОДИЧЕСКОЕ,
ИНФОРМАЦИОННОЕ И ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ»**

Программа
Научно-практической конференции

24-25 ноября 2022 года

Составители:

СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»
ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»

Технический редактор:

СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»



СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»
191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, дом 1-3, 6 подъезд,
телефон: +7 (812) 445-51-33



ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»
195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68, лит. А,
тел/факс: +7 (812) 456-36-54



Национальное объединение СРО оценщиков «Союз СОО»
125056, Москва, Потаповский пер. 16/5 стр.1