



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ

**АССОЦИАЦИЯ
«РУССКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»
RUSSIAN SOCIETY OF APPRAISERS**



ОГРН 1207700240813 | ИНН 9701159733
✉ 107078, г. Москва, а/я 308 | E-mail: info@sroroo.ru | Web: www.sroroo.ru
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 261-57-53 | Факс: (499) 267-87-18



Ассоциированный член Европейской группы ассоциаций оценщиков (TEGoVA)



Член Торгово-промышленной палаты Российской Федерации



Член Международного комитета по стандартам оценки (IVSC)

Исх. 529/324-Ю

Членам Союза СОО по списку

от «06» 05 2024г.

**Предложение по кандидатуре
на должность Председателя Совета Союза СОО
от Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО)**

Ассоциация «Русское общество оценщиков» (РОО) предлагает кандидатуру Табаковой Светланы Алексеевны на должность Председателя Совета Союза СОО.

Табакова Светлана Алексеевна имеет значительный опыт руководства саморегулируемой организацией оценщиков, ответственно относится к организации административной работы, обладает профессиональными знаниями в области оценочной и экспертной деятельности.

Сведения об опыте общественной деятельности: Председатель Апелляционного органа Союза СОО, Президент Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» (РОО), Председатель Совета Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО), Член Совета по оценочной деятельности Минэкономразвития России.

Сведения о профессиональной квалификации: Член Экспертного совета РОО

Сведения об образовании: высшее, кандидат экономических наук

Наименование образовательного (научного) заведения	Направление подготовки или специальность, квалификация,
Московский ордена Трудового Красного Знамени институт народного хозяйства им. Г. В. Плеханова	Планирование народного хозяйства, цены и ценообразование
Финансовая академия при Правительстве РФ	Финансы и кредит, специализация - оценочная деятельность
Московский финансово-юридический университет МФЮА	Юриспруденция

Сведения о трудовой деятельности: в настоящее время работает директором в ООО «Издательский дом «Опцион», вид деятельности: издание литературы для оценщиков РФ и стран Евразийского экономического сообщества (ЕврАзЭС).

Ассоциацией «Русское общество оценщиков» (РОО) получено согласие кандидата на избрание на должность Председателя Совета Союза СОО.

Приложение: на 2л.

С уважением,
Президент РОО

Козырь Ю.В.


План работы Председателя Совета Союза СОО на 2024–2025 гг. (проект)

№ п/п	Функция	Срок исполнения
1.	<p>Изменение Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка Минэкономразвития России совместно с Союзом СОО проекта нового закона об оценочной деятельности (вместо 135-ФЗ) в связи с наличием в действующем законе большого количества противоречий и избыточных положений; - замена сдачи квалификационного экзамена 1 раз в 3 года обязательным ежегодным повышением квалификации оценщиков (изменения в ст. 21.2) 	2024-2025гг.
2.	Налаживание «обратной связи» при взаимодействии Союза СОО с органами государственной власти, регулирующими оценочную деятельность	
3.	Методическая работа	
2.	Проведение активной работы по защите интересов членов Союза СОО, в том числе, судебная защита	2024-2025гг.
4.	Представление интересов членов Союза СОО на различных площадках	2024-2025гг.
5.	Продолжение конструктивного взаимодействия с потребителями оценочных услуг, в том числе, с государственными, муниципальными органами власти, с правоохранительными и судебными органами	2024-2025гг.
6.	Оперативная подготовка методических разъяснений с учетом согласованной позиции членов Союза СОО	По мере необходимости
7.	Позиционирование Апелляционного органа Союза СОО как единственного инструмента разрешения споров между саморегулируемыми организациями оценщиков и третьими лицами	2024-2025гг.
8.	Координация работы комитетов Союза СОО	По мере необходимости
9.	Работа над утверждением минимальных нормативов при осуществлении оценочных работ (нормо/час)	2024-2025гг.
10.	Совместно с членами Союза СОО принятие участия в разработке поправок в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ	По мере необходимости
11.	Для повышения престижа и усиления позиций Союза СОО, организация взаимодействия со СМИ: статьи, интервью о текущей деятельности и мероприятиях Союза СОО	2024-2025гг.
12.	Работа по формированию единого кодекса профессиональной этики оценщика, принятие его всеми заинтересованными сторонами	2024-2025гг.

План работы Союза СОО на 2024-2025гг. (проект)

Обсуждение вопросов государственной политики в области оценочной деятельности	Представление интересов оценочного сообщества на мероприятиях, проводимых Советом Федерации, Государственной Думой РФ, комитетами СФ и ГД РФ. Формирование предложений по вопросам выработки государственной политики в области оценочной деятельности
Представление интересов Союза СОО в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления	Участие в мероприятиях, организованных Минэкономразвития России, ТПП РФ, РСПП, Деловой Россией и т. д.
Формирование предложений о совершенствовании правового и экономического регулирования оценочной деятельности	Анализ состояния рынка оценочных услуг в РФ в 2024–25 гг. Объединение мнений, поступающих от членов Союза СОО в единый пакет предложений
Защита прав и законных интересов членов Союза СОО	Участие в обсуждении внесения изменений в 315-ФЗ, согласование позиций Союза СОО и Минэкономразвития по вопросам саморегулирования оценочной деятельности
Разработка стандартов и правил оценочной деятельности	Подготовка проекта толкования группы понятий деловой (профессиональной) репутации в сфере оценочной деятельности. Формирование Кодекса этики оценщика
Рассмотрение проектов нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности и предоставление рекомендаций об их утверждении	Экспертиза проектов законодательных и иных нормативных правовых актов, связанных с регулированием и осуществлением оценочной деятельности Продолжение взаимодействия с органами государственной власти о замене квалификационного экзамена ежегодным повышением квалификации Разработка программ повышения квалификации с учетом направлений оценочной деятельности Подготовка предложений по созданию перечня объектов оценки по направлениям квалификационного аттестата
Рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб на СРОО от потребителей услуг в области оценочной деятельности и оценщиков	Активизация работы Апелляционного органа Союза СОО и усиление его роли Защита членов Союза СОО в судах
Координация деятельности СРОО	Рассмотрение обращений и ходатайств СРОО по вопросам оценочной деятельности Анализ практики применения профессионального стандарта «Специалист в оценочной деятельности»

Согласие кандидата на избрание на должность Председателя Совета Союза СОО подтверждаю:

 / Табакова С.А./

06.05.2024