

Добрый день, уважаемые коллеги!

В Федеральном законе "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" № 135-ФЗ есть, как и в любом другом законе или нормативно-правовом акте, статьи, которые фактически определяют смысл данного документа. В 135-ФЗ это статья 3, устанавливающая, что оценочная деятельность - это профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, а также статья 4, которая в продолжении статьи 3 конкретизирует, что субъектами оценочной деятельности являются физические лица, осуществляющие профессиональную деятельность в качестве штатных работников юридических лиц (оценочных компаний) и оценщиков, занимающихся частной практикой (ЧПО).

В дальнейшем, по тексту 135-ФЗ, права и обязанности ЧПО встречаются во многих статьях, например в ст.ст. 14, 15, 15.2, 16 и т. д. Соответственно, необходимо вносить изменения не только в статью 4, а по всему 135-ФЗ в целом, а без изменения статьи 3 все предлагаемые поправки и сам законопроект вообще теряют смысл.

Отдельно хочу напомнить коллегам, что индивидуальный предприниматель (ИП) осуществляет не профессиональную, а предпринимательскую деятельность и недопустимо в статье 4 законопроекта уравнивать ЧПО и ИП, а уж тем более считать, что в статус ЧПО входит и ИП («самостоятельно, занимаясь частной практикой,» дополнить словами «**в том числе** в статусе индивидуального предпринимателя").

--

С уважением,  
Наталья Архипова  
Главный специалист  
Юридической службы  
Ассоциации «Русское общество оценщиков»  
Тел: +7(495) 662-7425, доб.136  
E-mail: [law@sroroo.ru](mailto:law@sroroo.ru)  
<http://sroroo.ru>