САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ

АССОЦИАЦИЯ «РУССКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»

RUSSIAN SOCIETY OF APPRAISERS

ОГРН 1207700240813 | ИНН 9701159733
107078, г. Москва, а/я 308 | E-mail: info@sroroo.ru | Web: www.sroroo.ru
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 261-57-53 | Факс : (499) 267-87-18

Ассоциированный член Европейской группы ассоциаций оценщиков (TEGoVA)

Член Торгово-промышленной палаты Российской Федерации

Член Международного комитета по стандартам оценки (IVSC)

Исх. 890 **/323-Ю** Членам Союза СОО по списку

от « 10 **»** 05 **2023г.**

Предложение по кандидатуре
на должность Председателя Совета Союза СОО
от Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО)

Ассоциация «Русское общество оценщиков» (РОО) предлагает кандидатуру Табаковой Светланы Алексеевны на должность Председателя Совета Союза СОО.

Табакова Светлана Алексеевна имеет значительный опыт руководства саморегулируемой организацией оценщиков, ответственно относится к организации административной работы, обладает профессиональными знаниями в области оценочной и экспертной деятельности.

Сведения об опыте общественной деятельности: Председатель Апелляционного органа Союза СОО, Президент Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» (РОО), Председатель Совета Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО), Член Совета по оценочной деятельности Минэкономразвития России.

Сведения о профессиональной квалификации: Член Экспертного совета РОО

Сведения об образовании: высшее, кандидат экономических наук

Наименование образовательного (научного) заведения	Направление подготовки или специальность, квалификация,
Московский ордена Трудового Красного Знамени институт народного хозяйства им. Г. В. Плеханова	Планирование народного хозяйства, цены и ценообразование
Финансовая академия при Правительстве РФ	Финансы и кредит, специализация - оценочная деятельность
Московский финансово-юридический университет МФЮА	Юриспруденция

Сведения о трудовой деятельности: в настоящее время работает директором в ООО «Издательский дом «Опцион», вид деятельности: издание литературы для оценщиков РФ и стран Евразийского экономического сообщества (ЕврАзЭС).

Ассоциацией «Русское общество оценщиков» (РОО) получено согласие кандидата на избрание на должность Председателя Совета Союза СОО.

Приложение: на 2л.

С уважением,
Президент РОО **Козырь Ю.В.**

План работы Союза СОО на 2023-2024гг. (проект)

Обсуждение вопросов государственной политики в области оценочной деятельности	Представление интересов оценочного сообщества на мероприятиях, проводимых Государственной Думой РФ, комитетами ГД РФ. Формирование предложений по вопросам выработки государственной политики в области оценочной деятельности
Представление интересов Союза СОО в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления	Участие в мероприятиях, организованных Минэкономразвития России, ТПП РФ, РСПП, Деловой Россией и т. д.
Формирование предложений о совершенствовании правового и экономического регулирования оценочной деятельности	Анализ состояния рынка оценочных услуг в РФ в 2023–24 гг. Объединение мнений, поступающих от членов Союза СОО в единый пакет предложений
Защита прав и законных интересов членов Союза СОО	Участие в обсуждении внесения изменений в 315-ФЗ, согласование позиций Союза СОО и Минэкономразвития по вопросам саморегулирования оценочной деятельности
Разработка стандартов и правил оценочной деятельности	Подготовка проекта толкования группы понятий деловой (профессиональной) репутации в сфере оценочной деятельности. Формирование Кодекса этики оценщика
Рассмотрение проектов нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности и предоставление рекомендаций об их утверждении	Экспертиза проектов законодательных и иных нормативных правовых актов, связанных с регулированием и осуществлением оценочной деятельности Продолжение взаимодействия с органами государственной власти о замене квалификационного экзамена ежегодным повышением квалификации Разработка программ повышения квалификации с учетом направлений оценочной деятельности Подготовка предложений по созданию перечня объектов оценки по направлениям квалификационного аттестата
Рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб на СРОО от потребителей услуг в области оценочной деятельности и оценщиков	Активизация работы Апелляционного органа Союза СОО и усиление его роли Защита членов Союза СОО в судах
Координация деятельности СРОО	Рассмотрение обращений и ходатайств СРОО по вопросам оценочной деятельности Анализ практики применения профессионального стандарта «Специалист в оценочной деятельности»

Согласие кандидата на избрание на должность Председателя Совета Союза СОО подтверждаю:

_____ / Табакова С.А./

10.05.2023

План работы Председателя Совета Союза СОО на 2023–2024 гг. (проект)

№ п/п	Функция	Срок исполнения
1.	Изменение Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»: - разработка Минэкономразвития России совместно с Союзом СОО проекта нового закона об оценочной деятельности (вместо 135-ФЗ) в связи с наличием в действующем законе большого количества противоречий и избыточных положений; - замена сдачи квалификационного экзамена 1 раз в 3 года обязательным ежегодным повышением квалификации оценщиков (изменения в ст. 21.2)	2023-2024гг.
2.	Налаживание «обратной связи» при взаимодействии Союза СОО с органами государственной власти, регулирующими оценочную деятельность	
3.	Методическая работа	
2.	Проведение активной работы по защите интересов членов Союза СОО, в том числе, судебная защита	2023-2024гг.
4.	Представление интересов членов Союза СОО на различных площадках	2023-2024гг.
5.	Продолжение конструктивного взаимодействия с потребителями оценочных услуг, в том числе, с государственными, муниципальными органами власти, с правоохранительными и судебными органами	2023-2024гг.
6.	Оперативная подготовка методических разъяснений с учетом согласованной позиции членов Союза СОО	По мере необходимости
7.	Позиционирование Апелляционного органа Союза СОО как единственного инструмента разрешения споров между саморегулируемыми организациями оценщиков и третьими лицами	2023-2024гг.
8.	Координация работы комитетов Союза СОО	По мере необходимости
9.	Работа над утверждением минимальных нормативов при осуществлении оценочных работ (нормо/час)	2023-2024гг.
10.	Совместно с членами Союза СОО принятие участия в разработке поправок в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ	По мере необходимости
11.	Для повышения престижа и усиления позиций Союза СОО, организация взаимодействия со СМИ: статьи, интервью о текущей деятельности и мероприятиях Союза СОО	2023-2024гг.
12.	Работа по формированию единого кодекса профессиональной этики оценщика, принятие его всеми заинтересованными сторонами	2023-2024гг.