



Национальное объединение саморегулируемых организаций оценщиков
Союз саморегулируемых организаций оценщиков
«Союз СОО»

ОГРН: 1087799029493. Почтовый адрес: ул. 5-я Магистральная, д.12, оф. 410, г. Москва, 123007, souzsoo@mail.ru

Исх. №10035 от 02.03.22

**Председателю
Правительства
Российской Федерации**

М.В. Мишустину

103274, Москва, Краснопресненская наб., 2

Уважаемый Михаил Владимирович!

Национальное объединение саморегулируемых организаций оценщиков «Союз СОО» (далее – Союз СОО) в соответствии со ст. 24.10 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» является национальным объединением 12 саморегулируемых организаций оценщиков, членами которых в совокупности являются порядка 97% оценщиков на всей территории Российской Федерации.

Союз СОО неоднократно направлял в адрес Правительства Российской Федерации обращения (от 27.10.2020 г. исх. № 10024, от 15.12.2020 г. № 10031, от 23.06.2021 г. исх. № 10022, от 28.10.2021 г. № 10027) о крайне затруднительном доступе к сдаче квалификационного экзамена в области оценочной деятельности на фоне эпидемиологической обстановки.

Союз СОО выдвигал предложение о продлении срока действия квалификационных аттестатов оценщиков путем внесения изменений в Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 и 2021 годах», однако таких решений от Правительства Российской Федерации не последовало.

Единственной постоянной площадкой для сдачи квалификационного экзамена в области оценочной деятельности с момента его введения в 2017 г. и до настоящего времени является ФБУ «ФРЦ» г. Москва.

В течение 2020-2022 г. эпидемиологическая ситуация в г. Москве и других субъектах Российской Федерации существенно осложняет доступ оценщиков из регионов к сдаче квалификационного экзамена и препятствует организации выездных сессий для приема квалификационного экзамена.

В настоящее время ситуацию усугубляет тот факт, что на фоне текущих событий существенно ограничена возможность прибытия оценщиков из ряда южных регионов Российской Федерации в г. Москву для сдачи квалификационного экзамена.

Невозможность сдачи экзамена исключает осуществление оценщиками своей профессиональной деятельности.

Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 была предусмотрена поддержка оценочной отрасли путем продления срока действия квалификационных аттестатов оценщиков на срок от 4 до 10 месяцев в зависимости от даты выдачи.

Однако эта мера поддержки полностью исчерпала свое применение еще в августе и сентябре 2021 г., в то время как эпидемиологическая ситуация, ставшая основанием для ее введения, сохраняется до настоящего времени, а доступ оценщиков из регионов к сдаче квалификационного экзамена дополнительно осложнился в связи с внешнеполитическими событиями.

В то же время, в Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 продолжают вноситься изменения, продлевающие на 2022 год действия лицензий и разрешений для ряда отраслей деятельности, что свидетельствует об очевидной необходимости продолжать оказание поддержки со стороны государства.

Меры поддержки, оказанные оценочной отрасли, недостаточны для ее стабильного функционирования и сохранения занятости оценщиков в профессии.

В связи с тем, что доступ оценщиков к сдаче квалификационного экзамена все более осложняется, предложение Союза СОО является принципиально важным для профессионального оценочного сообщества.

С учетом изложенного, Союз СОО повторно обращается с просьбой принять меры по подготовке и принятию изменений в Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 о продлении действия квалификационных аттестатов оценщиков, срок действия которых истек или истекает в 2022 году, до конца 2023 года.

**С уважением,
Председатель Совета
Союза СОО**



А.Н.Луняк