

**УТВЕРЖДЕНО**  
**Решением**  
**общего собрания членов**  
**Национального объединения СРО**  
**оценщиков «Союз СОО»**  
**Протокол № 7 от «21» мая 2020г.**

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА СОО**

**г. Москва, 2020 г.**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение об общем собрании членов Союза СОО (далее – Союз) разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Союза.

1.2. Настоящее Положение является внутренним документом Союза, определяющим порядок подготовки, созыва и проведения Общих собраний членов Союза (далее – Собрание).

1.3. Общее собрание членов Союза является высшим органом управления Союза и в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Союза и настоящим Положением.

1.4. Союз обязан ежегодно проводить Общее собрание, которое называется очередным (годовым).

1.5. Собрания, проводимые помимо годового, являются внеочередными и созываются по инициативе не менее 1/3 (одной трети) всех членов Союза в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

1.6. Собрание открывается Председателем Совета Союза либо лицом, инициировавшим Собрание.

1.7. Председательствует на Собрании Председатель, который избирается не менее чем 2/3 голосов участников Собрания.

## **2. КОМПЕТЕНЦИЯ СОБРАНИЯ**

2.1. К компетенции Собрания относятся вопросы, определенные Уставом Союза и действующим законодательством Российской Федерации.

## **3. РАБОЧИЕ ОРГАНЫ СОБРАНИЯ**

3.1. Рабочими органами Собрания являются:

- Председатель Общего собрания.
- Секретарь Общего собрания.
- Счетная комиссия Общего собрания.

3.2. Открывает Собрание Председатель.

3.3. Председатель Общего собрания, Секретарь Общего собрания, Счетная комиссия Общего собрания избираются Общим собранием членов Союза до начала обсуждения вопросов повестки дня заседания не менее чем 2/3 голосов членов Союза, принимающих участие в Общем собрании.

3.4. Председатель Собрания объявляет повестку дня Собрания и очередность выступлений и докладов по вопросам повестки дня, об окончании обсуждения вопросов повестки дня и начале подсчета голосов, обеспечивает соблюдение установленного настоящим Положением порядка проведения Собрания, подписывает протокол Общего собрания членов Союза, документы, принятые Собранием и закрывает Собрание.

3.5. Секретарь Собрания выполняет распоряжения Председателя Собрания по организации и проведению Собрания, фиксирует ход проведения Собрания и подписывает протокол Собрания.

3.6. Счетная комиссия Общего собрания избирается на Общем собрании членов Союза.

3.7. В состав Счетной комиссии Общего собрания входит три человека.

## **4. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И СОЗЫВА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

4.1. Подготовка Собрания осуществляется Советом Союза. При подготовке к проведению Собрания Совет Союза, в частности, определяет:

- форму проведения Собрания (очное/заочное Собрание);
- дату, место, время проведения Собрания;
- порядок голосования (в случае проведения очного Собрания);

- дату составления списка членов Союза, имеющих право на участие в Собрании;
  - повестку дня Собрания;
  - порядок сообщения членам Союза о проведении Собрания;
  - перечень информации (материалов), предоставляемой членам Союза при подготовке к проведению Собрания, и порядок ее предоставления;
  - форму и текст бюллетеня для голосования (при голосовании бюллетенями).
- 4.2. В повестку дня годового Общего собрания должны быть обязательно включены следующие вопросы:
- об утверждении сметы Союза;
  - утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза;
  - утверждение отчета Исполнительного директора Союза о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Союза;
  - утверждение отчета Совета Союза о результатах организационной деятельности Союза;
  - об избрании Председателя Совета Союза и его заместителя(-ей).

## **5. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ**

5.1. Сообщение о проведении годового Общего собрания должно быть сделано не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней, а сообщение о проведении Собрания, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Союза, - не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты его проведения.

5.2. В указанные сроки сообщение о проведении Собрания должно быть направлено каждому члену Союза и размещено на официальном сайте Союза на «главной странице».

5.3. В сообщении о проведении Собрания должны быть указаны:

- полное наименование и место нахождения Союза;
- дата, место, время проведения Собрания;
- повестка дня Собрания;
- порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению Собрания, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться;
- дата, до которой принимаются замечания и предложения по вопросам повестки дня.

5.4. Информация (материалы), предусмотренная пунктом 5.3., в течение 15 (пятнадцать) дней, а в случае проведения Собрания, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Союза, в течение 30 (тридцать) календарных дней до проведения Собрания должна быть доступна членам Союза для ознакомления в помещении исполнительного органа Союза или иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении Собрания.

Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в Собрании, во время его проведения.

5.5. Замечания и предложения по вопросам повестки дня не могут приниматься позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до дня проведения Собрания. В случае корректировки повестки дня по итогам рассмотрения своевременно поступивших замечаний и предложений, сведения об этом размещаются в срок не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня проведения Собрания, на официальном сайте Союза на «главной странице» соответствующим сообщением.

5.6. Союз обязан по требованию лица, имеющего право на участие в Собрании, предоставить ему копии указанных документов.

## **6. ПРАВО НА УЧАСТИЕ В ОБЩЕМ СОБРАНИИ**

6.1. Список лиц, имеющих право на участие в Собрании членов Союза, составляется на основе данных Реестра членов Союза.

6.2. Право на участие в Собрании членов Союза осуществляется членом Союза как путем участия в Собрании лица, уполномоченного действовать от имени члена Союза без доверенности, так и через представителя, действующего на основании письменной доверенности.

6.3. Члены Союза имеют равные права и равное представительство на Собрании. Каждый член Союза независимо от количества его представителей на Собрании при принятии решения имеет один голос.

6.4. До открытия Собрания лица, уполномоченные действовать от имени членов Союза без доверенности, а также представители членов Союза, действующие на основании письменной доверенности, проходят регистрацию для целей участия в Собрании. Лицо, имеющее право действовать от имени члена Союза без доверенности, для регистрации предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель члена Союза, действующий на основании доверенности, для регистрации предъявляет документ, удостоверяющий личность, а также оригинал доверенности, выданной членом Союза, с правом на участие в Собрании и подписание бюллетеня, а также предоставляет копию доверенности для приобщения к материалам Собрания.

## **7. КВОРУМ**

7.1. Собрание правомочно (имеет кворум), если на нем присутствуют не менее чем пятьдесят процентов от общего числа членов Союза.

## **8. ГОЛОСОВАНИЕ НА СОБРАНИИ**

8.1. Голосование на Собрании осуществляется по принципу «Каждый член Союза СОО независимо от количества его представителей на Собрании при принятии решения имеет один голос».

8.2. Голосование по вопросам повестки дня Собрания осуществляется бюллетенями для голосования или открытым количественным голосованием.

8.3. Способ голосования определяется Советом Союза при подготовке к проведению Собрания.

## **9. РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ**

9.1. Решения по вопросам, указанные в п.п. 5.2.1. - 5.2.4 и 5.2.6 - 5.2.17 Устава Союза, принимаются не менее чем 2/3 голосов членов Союза (квалифицированным большинством голосов), а по вопросу, указанному в п.5.2.5 Устава Союза принимается единогласно всеми членами Союза.

9.2. Решения Собрания по вопросу повестки дня считаются принятыми с момента оглашения итогов голосования по таким вопросам.

## **10. БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ**

10.1. Форма бюллетеня для голосования на Собрании утверждается Советом Союза.

10.2. В бюллетене для голосования должны быть указаны:

- полное наименование Союза и место нахождения Союза;
- форма проведения Собрания (очное/заочное голосование);
- дата, место, время проведения Собрания;
- формулировки решений по каждому вопросу (имя каждого кандидата), голосование по которому осуществляется данным бюллетенем;
- варианты голосования по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался»;

- упоминание о том, что бюллетень для голосования должен быть подписан членом Союза.

10.3. Бюллетень для голосования должен содержать один не зачеркнутый вариант ответа на каждый поставленный вопрос.

10.4. Бюллетень подписывается присутствующим на Собрании лицом, уполномоченным действовать от имени члена Союза без доверенности, либо представителем, действующим от имени члена Союза на основании письменной доверенности, включающей полномочие на подписание бюллетеня.

## **11. ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПРИ ГОЛОСОВАНИИ**

11.1. При голосовании, осуществляемом бюллетенями для голосования, засчитываются голоса по тем вопросам, по которым членом Союза осуществлено голосование и при условии, что бюллетень соответствует требованиям, установленным настоящим Положением. Бюллетени для голосования, заполненные с нарушением требований настоящего Положения, признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются. В случае, если бюллетень для голосования содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение вышеуказанного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признания бюллетеня для голосования недействительным в целом.

11.2. При открытом (не сохраняющем тайну волеизъявления) количественном (выбор варианта ответа: "за", "против", "воздержался") голосовании подсчет голосов и объявление результатов голосования в абсолютном выражении производятся по каждому варианту.

11.3. Подсчет голосов осуществляется лицами, входящими в Счетную комиссию Общего собрания. По итогам подсчета голосов Счетная комиссия составляет протокол об итогах голосования, который подписывается всеми лицами, входящими в Счетную комиссию.

После окончания подсчета голосов при голосовании, осуществляемом бюллетенями для голосования, бюллетени для голосования опечатываются лицами, входящими в Счетную комиссию и сдаются в архив Союза на хранение.

11.4. Решения, принятые Собранием, а также итоги голосования оглашаются на Собрании, в ходе которого проводилось голосование.

Подведение итогов по вопросам повестки дня Собрания может проводиться после окончания голосования по каждому вопросу, либо по всем вопросам повестки дня.

## **12. ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ**

12.1. Протокол Собрания составляется не позднее 15 (пятнадцати) дней после окончания Собрания не менее чем в двух экземплярах. Протокол Собрания подписывается председательствующим на Собрании и секретарем Собрания.

12.2. В протоколе Собрания должны быть указаны:

- дата, время и место проведения Собрания;
- форма проведения Собрания;
- общее количество голосов, которыми обладают члены Союза, включенные в список членов, имеющих право на участие в Собрании;
- общее количество голосов, которыми обладают члены Союза, принимающие участие в голосовании на Собрании;
- повестка дня Собрания;
- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня Собрания;
- формулировки принятых решений по каждому вопросу повестки дня Собрания;
- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;

- сведения о лицах, голосовавших против принятия решения Собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол (в случае проведения очного Собрания);
  - председательствующий на Собрании и секретарь Собрания;
- 12.3. В протоколе Собрания могут содержаться основные положения выступлений на Собрании.
- 12.4. Союз обязан по требованию члена Союза предоставить ему копию Протокола Собрания.

### **13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

13.1 Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения Общим Собранием членов Союза и действует неопределенный срок.

13.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется на основании решения Общего собрания членов Союза.