

УТВЕРЖДЕНО
Решением
общего собрания членов
Национального объединения СРО
оценщиков «Союз СОО»
Протокол № 7 от «21» мая 2020г.

ПОЛОЖЕНИЕ
О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ СОО

МОСКВА, 2020 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о членстве в Союзе СОО (далее – Союз) разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Союза.

1.2. Настоящее Положение определяет правила и условия приема в члены, прекращения членства и исключения из членов Союза, размер и порядок оплаты вступительных (единовременных), текущих (регулярных) и других взносов, устанавливает права и обязанности членов Союза, а также регулирует иные правоотношения, связанные с членством в Союзе.

2. ЧЛЕНСТВО В СОЮЗЕ

2.1. Членами Союза являются учредители, имеющие статус саморегулируемых организаций оценщиков (далее – СРОО) в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее - Закон об оценочной деятельности), признающие настоящий Устав, разделяющие цели Союза, активно участвующие в деятельности Союза, а также СРОО, принятые в Союз после его государственной регистрации, внесшие вступительный взнос и выполняющие положения настоящего Устава.

2.2. Члены Союза имеют равные права и обязанности.

2.3. Каждый член Союза может осуществлять свое право на участие в управлении делами Союза через своего представителя. Представителем члена Союза может быть лицо, имеющее право действовать от имени члена Союза без доверенности, а также иное лицо, уполномоченное надлежащим образом.

2.4. Права члена Союза не могут быть переданы третьим лицам.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

3.1. Члены Союза имеют право:

- в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Уставом Союза, участвовать в управлении делами Союза;
- в случаях и в порядке, которые предусмотрены Законом об оценочной деятельности и Уставом Союза, получать информацию о деятельности Союза, знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, обжаловать решения органов Союза, влекущие за собой гражданско-правовые последствия;
- в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, оспаривать совершенные Союзом сделки и требовать возмещения причиненных Союзу убытков;
- безвозмездно, если иное не предусмотрено Законом, пользоваться оказываемыми Союзом услугами на равных началах с другими ее членами;
- выйти из членов Союза по своему усмотрению в любое время;
- указывать на своих бланках и печатях принадлежность к Союзу;
- вносить в Совет Союза в письменном виде предложения по предмету деятельности Союза;
- в случае нарушения их прав и законных интересов действиями (бездействием) Союза, его работников и (или) решениями его органов управления оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке, а также требовать от Союза в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещения причиненного им вреда;
- использовать принадлежность к Союзу в целях рекламы своей деятельности в порядке, установленном Советом Союза;
- иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.2. Члены Союза обязаны:

- участвовать в образовании имущества Союза в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и Уставом Союза, а также решениями Общего собрания членов Союза;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Союз не может продолжать свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Союза, если их участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Союзу;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создан Союз;
- своевременно в полном объеме предоставлять достоверную информацию, в том числе документацию, необходимую для осуществления Союзом своих функций;
- своевременно и в полном объеме вносить обязательные регулярные и единовременные денежные взносы (членские, целевые и пр.) и по решению Общего собрания членов Союза вносить в Союз дополнительные имущественные взносы;
- соблюдать требования настоящего Устава, внутренних документов и правил Союза;
- выполнять решения, принятые органами управления Союза в пределах их компетенции, установленной настоящим Уставом;
- нести иные обязанности, вытекающие из законодательства Российской Федерации и положений настоящего Устава.

4. ПРИЕМ В ЧЛЕНЫ СОЮЗА

4.1. Прием СРОО в члены Союза осуществляется на основании заявления СРОО о вступлении в Союз с приложением следующих документов:

- Устава;
- Свидетельства ОГРН;
- Свидетельства ИНН;
- Решения высшего органа управления СРОО о вступлении в Союз (выписка из протокола);
- Выписка о включении СРОО в государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков.

Для вступления в Союз представляются оригиналы документов или их нотариально заверенные копии. С оригиналов документов снимаются копии, заверяются уполномоченным лицом Союза и оригиналы документов возвращаются заявителю.

4.2. Союз не вправе отказать в приеме в свои члены СРОО.

4.3. Решение о принятии СРОО в члены Союза СОО принимается Советом Союза на ближайшем заседании после предоставления СРОО всех необходимых документов, но в любом случае не позднее, чем в течение месяца со дня предоставления СРОО всех необходимых документов. Решение о принятии СРОО в члены Союза принимается квалифицированным большинством в 2/3 (две трети) голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета Союза. Решение Совета Союза о принятии СРОО в члены Союза вступает в силу с момента оплаты СРОО вступительного взноса, в порядке, установленном Уставом Союза и настоящим Положением.

4.4. Не позднее 10 (десять) рабочих дней от даты принятия в члены Союза, такой СРОО направляется соответствующее уведомление.

4.5. В течение 10 (десять) рабочих дней со дня получения уведомления СРОО, в отношении которой Советом Союза принято решение о приеме ее в члены Союза, обязана уплатить вступительный взнос.

4.6. В случае неуплаты СРОО вступительного взноса в сроки, установленные настоящим Уставом, решение Совета Союза о приеме такой СРОО в члены Союза считается недействительным, о чем Союз размещает информацию на своем официальном сайте в сети «Интернет».

5. ВЫХОД И ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ ЧЛЕНОВ (СОСТАВА) СОЮЗА

5.1. Член Союза вправе в любое время добровольно прекратить членство в Союзе, представив соответствующее заявление в Совет Союза.

5.2. Информация о выходе члена Союза из состава Союза размещается на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

5.3. Не подлежат возврату вступительный, членский и целевые взносы члена Союза, выходящего из Союза, а также любое иное переданное им в Союз имущество.

5.4. Член Союза может быть исключен из Союза по решению Совета Союза по следующим основаниям:

- в случае исключения члена Союза из единого государственного реестра СРОО;
- в случае неоднократного неисполнения обязанностей, указанных в пункте 3.12. Устава Союза;
- в случае совершения членом Союза действий, порочащих деловую репутацию Союза, либо повлекших причинение Союзу убытков, установленных решением суда.

5.5. Решение об исключении СРОО из членов Союза принимается Советом Союза на ближайшем заседании Совета Союза после возникновения (выявления) обстоятельств, являющихся основанием для исключения, но в любом случае не позже, чем в течение месяца с даты возникновения (выявления) таких обстоятельств.

5.6. Решение об исключении СРОО из членов Союза принимается 2/3 голосов членов Союза, присутствующих на заседании (квалифицированным большинством), при этом исключаемый член Союза в голосовании не участвует

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения Общим Собранием членов Союза и действует неопределенный срок.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется на основании решения Общего собрания членов Союза.